

PODMÍNKY VYUŽITÍ PLOCH PODLE PLATNÉ ÚPD

PLOCHY PRO INDIVIDUÁLNÍ BYDLENÍ - BI

Navržené plochy pro individuální bydlení

Poř. č.	Označ.	Plocha v ha	Lokalita
1	1	4,3383	Západ – u hřbitova

<i>hlavní využití:</i>	bydlení v rodinných domech
<i>přípustné využití:</i>	<ul style="list-style-type: none">• související dopravní a technická infrastruktura• zeleň, dětská hřiště, veřejná prostranství• drobné podnikání a služby nerušícího a neobtěžujícího charakteru• pozemky souvisejícího občanského vybavení, s výjimkou pozemků pro budovy obchodního prodeje o výměře větší než 1000m²
<i>nepřípustné využití:</i>	<ul style="list-style-type: none">• všechny ostatní činnosti, zařízení a stavby, které nesouvisí s hlavním a přípustným využitím
<i>prostorové uspořádání stávajících ploch:</i>	<ul style="list-style-type: none">• výška nové zástavby ve stávajících plochách nebude narušovat hladinu okolní stávající zástavby
<i>prostorové uspořádání návrhových ploch:</i>	<ul style="list-style-type: none">• výška zástavby max. 10m nad úroveň terénu
<i>Jiné regulativy:</i>	<ul style="list-style-type: none">• zahájení výstavby v BI 1 je podmíněno zpracováním územní studie